

Öffentliche Bekanntmachung



Gemäß § 34 Abs. 6 i. V. m. § 46 Abs. 5 der Gemeindeordnung (GemO) Rheinland-Pfalz wird hiermit zur allgemeinen Kenntnisnahme gegeben, dass am

Dienstag, dem 18.03.2025, um 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses der VG Vallendar eine

öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt der Stadt Vallendar

stattfindet.

Tagesordnung

- öffentlich -

- TOP 1 Bauvoranfrage bzgl. Nutzungsänderung der Dachgeschossräume in einem Einfamilienhaus in Ferienwohnung auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 30, Flurstück 344 (Am Rosenberg 21 a)
- TOP 2 Bauantrag auf Anbau einer Terrasse, Errichtung einer Müll- und Fahrradbox auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 7, Flurstück 38/29 (Bergweg 44); hier: Abweichungsanträge hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze und der zulässigen GRZ II
- TOP 3 Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB hinsichtlich der beantragten Fällung eines gemäß Bauplanungsrechtes zu erhaltenden Baumes auf dem Grundstück Gemarkung Vallendar, Flur 23, Flurstück 4/16 (Heerstraße 59)
- TOP 4 Bauvoranfrage bzgl. Umbau eines Wohnhauses, hier: Überschreitung der max. zulässigen Anzahl der Wohneinheiten auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 20, Flurstück 825 (Kuckucksweg 21)
- TOP 5 Bauvoranfrage bzgl. Errichtung eines Bäckerei- und Cafégebäudes auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 22, Flurstücke 136/4, 136/18, 136/15 (Rheinstraße 49,51)
- TOP 6 Mitteilungen
- TOP 7 Anfragen

- nicht öffentlich -

TOP 1 Mitteilungen

TOP 2 Anfragen

Vallendar, 06.03.2025

Stadtbürgermeister

W. Heitmann

Hinweis nach § 27 a VwVfG

Die o.a. öffentliche oder ortsübliche Bekanntmachung ist im Internet unter der Adresse www.vg-vallendar.de (Bürgerinformationssystem) abrufbar.

Hinweis nach § 41 Abs. 5 GemO

Die Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Ergebnisse der Sitzungen und die Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse sind im Internet unter der Adresse www.vg-vallendar.de (Bürgerinformationssystem) abrufbar.