

Fachbereich

02.04.25

Mitteilung

für die nächste Sitzung der

- ☐ Verbandsgemeinde
- ☐ Stadt Vallendar
- ☐ OG Niederwerth
- ☒ OG Urbar ✓ 2/4.
- ☐ OG Weitersburg

<u>Gremium</u>	<u>Sitzungsdatum</u>	
ATU/HA	09.04.2025	☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich
Rat	07.05.2025	☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich
		☐ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Betreff

**Anfrage 20250220_01 Grundbuchmäßige Besitzverhältnisse am
Parkplatz „Greifenklaustraße“**

Erläuterungen

Eigentümer der Greiffenklaustraße mit angrenzendem Parkbereich ist die Stadt Koblenz (Prüfung der Flurstücke Gemarkung Urbar, Flur 15, Parzelle 2/106 und Gemarkung Niederberg, Flur 1, Parzelle 349/10)



Adolf T. Schneider
Bürgermeister der VG Vallendar

Anfrage 20250220_01 – Urbar

Straße „Greiffenklaustraße“ (Gemarkung Niederberg):

Treffer Flurstücks- und Eigentümerrecherche	
Blattnummer	1801 (Der Abruf eines Grundbuchblattes ist <u>kostenpflichtig</u> . Ausgenon
Gemarkung	Niederberg
Flur	1
Flurstücksnummer	349/10
Art	Normales Eigentum
Lage	Greiffenklaustraße
Gesellschafter	
Name	Stadt Koblenz C/O Stadtverwaltung Koblenz
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Auft.Nr.	
Grundbuchbezirk	Niederberg
Blatt anzeigen Aktualitätsnachweis Neue Suche	



Bereich Parkplatz (Gemarkung Urbar):

Treffer Flurstücks- und Eigentümerrecherche

Blattnummer	968 (Der Abruf eines Grundbuchblattes ist <u>kostenpflichtig</u> . Ausgenom
Gemarkung	Urbar [bei Koblenz]
Flur	15
Flurstücksnummer	2/106
Art	Normales Eigentum
Lage	Greiffenklaustraße
Gesellschafter	
Name	Stadt Koblenz
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Auft.Nr.	
Grundbuchbezirk	Urbar [bei Koblenz]
Blatt anzeigen	Aktualitätsnachweis Neue Suche



Schneider, Jutta

Von: Müller, Till
Gesendet: Dienstag, 25. März 2025 09:39
An: Schneider, Jutta
Betreff: WG: 20250220_01 - Anfragen aus der ATU_HA-Sitzung der OG Urbar vom 19.02.2025

Wie besprochen,

LG Till

Von: 1.1.4 Bürgermeisterbüro <buergermeisterbuero@vg-vallendar.de>
Gesendet: Dienstag, 25. März 2025 08:09
An: Müller, Till <till.mueller@vg-vallendar.de>
Betreff: WG: 20250220_01 - Anfragen aus der ATU_HA-Sitzung der OG Urbar vom 19.02.2025

Von: ortsbaergermeister@urbar.de <ortsbaergermeister@urbar.de>
Gesendet: Donnerstag, 20. Februar 2025 10:37
An: 0.0 Bürgermeister <buergermeister@vg-vallendar.de>
Cc: 1.1.4 Bürgermeisterbüro <buergermeisterbuero@vg-vallendar.de>
Betreff: 20250220_01 - Anfragen aus der ATU_HA-Sitzung der OG Urbar vom 19.02.2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

während der o.a. Sitzung wurden während den Tagesordnungspunkten und beim TOP „Anfragen“ Fragen gestellt, die möglichst bis zur Ratssitzung am 12. März 2025 beantwortet werden:

1. TOP 2 Parkflächenbewirtschaftung

Wie sind die Besitzverhältnisse am Parkplatz „Greiffenklaustraße“ im Grundbuch geregelt?

2. TOP 3 Grabmal

Laut Frau Küsel muss es beim Friedhofsamt eine Übersicht über erhaltenswerte Grabsteine geben.
Kann uns diese zur Verfügung gestellt werden?

3. TOP 4 Bündelausschreibung Strom

- a) Wie sieht die Kalkulation für die Gemeinde Urbar aus?
- b) Wie ist die finanzielle Regelung bei Minder- bzw. Mehrmengen?

4. Anfragen

a) Wolfgang Molzberger

Es wird bemängelt, dass trotz mehrmaligen Anfragen in den letzten Jahren noch immer keine Komplettübersicht über den Stand der Gewährleistungen der Gewerke am neuen kath. Kindergarten vorliegt.
Wann ist damit zu rechnen?

b) Timo Krämer

Wenn sich der Gemeinderat am 12. März für eine andere Lösung der Brüstungserhöhung an der Treppe im kath. Kindergarten entscheidet, als uns vom Architekten vorgestellt wird, kann der Architekt dann auf seinem Architektenrecht (Kunst am Objekt) bestehen und dies verhindern?