

VERBANDSGEMEINDE VALLENDAR

Geschäftszeichen	Datum	
Fachbereich 2 - Bauen und Umwelt -	09.02.2026	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Status	TOP	Abst.Ergebnis
Ausschuss für Technik und Umwelt sowie Hauptausschuss VG	19.02.2026	öffentlich		
Verbandsgemeinderat	05.03.2026	öffentlich		

Neubau Feuerwehrgerätehaus Weitersburg | Antrag B90/Die Grünen, zusätzliche Dachbegrünung**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss empfiehlt, der Rat beschließt gemäß vorliegendem Antrag wie folgt vorzugehen:

- a) Vorsehen einer Dachbegrünung inklusive statischer Anpassung des vorhandenen Tragwerks und den damit einhergehenden Mehrkosten.

oder

- b) Vorsehen einer PV-Anlage gemäß bisher erfolgter Planung.

oder

- c) _____

Problembeschreibung:

Vorliegend ist ein Antrag der Fraktion B90/Die Grünen zur Installation einer Dachbegrünung beim Umbau einer Bestandsimmobilie zu einem Feuerwehrgerätehaus in Weitersburg.

Diesbezügliche Mitteilung wurde bereits in der ATU/HA der VG am 22.05.2025 verlesen. Aufgrund der Tatsache, dass es sich hierbei jedoch um einen Antrag handelt, ist hierüber ein Beschluss zu fassen. Eine Mitteilung ist nicht ausreichend.

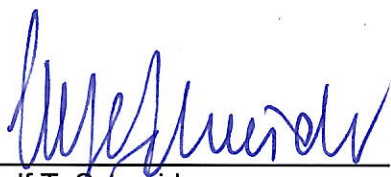
Aufgrund der vorhandenen Bausubstanz, Dacheindeckung und Statik ist eine zusätzliche Auflast mittels Dachbegrünung bei der Bestandsimmobilie nicht umsetzbar. Die Dachkonstruktion kann eine zusätzliche Flächenlast von 50-150 kg/m², welche für extensive Dachbegrünungen anzusetzen sind, nicht aufnehmen.

Die Verwaltung begrüßt die Berücksichtigung von Dachbegrünungen bei Neubauten, sieht beim vorliegenden Antrag jedoch keine Vereinbarkeit mit dem Bestand unter der Wahrung der Wirtschaftlichkeit, auch bei Inanspruchnahme von Fördermitteln.

Hinweis: Fördermittel zu dem oben genannten Umbau gemäß Fördermittelkompass der Energieagentur Rheinland-Pfalz existieren derzeit nicht. Bundesweit wäre das Programm „Kommunale Modellvorhaben zur Umsetzung der ökologischen Nachhaltigkeitsziele in Strukturwandelregionen“ kurz KoMaNa ggf. passend gewesen, dieses ist allerdings zur Zeit nicht beantragbar.

Statisch nachgewiesen wurde darüber hinaus jedoch die Tragfähigkeit einer PV-Anlage. Hierzu ist in der statischen Vorbemessung der Austausch des Trapezprofils berücksichtigt worden.

Es ist mit zusätzlichen Kosten in Höhe von € 150.000,- bis € 200.000,- zu rechnen, die nicht über eine Förderung gedeckt sind.



Adolf T. Schneider
Bürgermeister der VG Vallendar