

## **Öffentliche Bekanntmachung**



Gemäß § 34 Abs. 6 i. V. m. § 46 Abs. 5 der Gemeindeordnung (GemO) Rheinland-Pfalz wird hiermit zur allgemeinen Kenntnisnahme gegeben, dass am

**Dienstag, dem 21.04.2026, um 19:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses der VG Vallendar eine

**öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt der Stadt Vallendar**

stattfindet.

### **Tagesordnung**

#### **- öffentlich -**

- |       |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TOP 1 | Stadtkernsanierung: Bauantrag auf Umbau eines bestehenden Wohnhauses, Errichtung einer Abstellmöglichkeit für Motorräder/Fahrräder auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 24, Flurstück 263/14 (Hellenstraße 23); hier: Einvernehmen gemäß §§ 144, 145 BauGB |
| TOP 2 | Stadtkernsanierung: Bauantrag auf Errichtung eines Wohngebäudes mit Doppelgarage im UG auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 25, Flurstücke 194/10, 195/3, 195/5 (Höhrer Straße 3a)                                                                         |
| TOP 3 | Bauantrag auf Nutzungsänderung eines Studentenwohnheims zu einem Mehrfamilienhaus mit 48 Wohneinheiten auf dem Grundstück Gemarkung Vallendar, Flur 24, Flurstück 183/12 (Goethestraße 8a)                                                                                |
| TOP 4 | Bauantrag auf Neuplanung von Padelcourts u. Pickleball Feldern in einer bestehenden Tennishalle und auf bestehenden Tennisfeldern im Außenbereich auf dem Grundstück in der Gemarkung Mallendar, Flur 2, Flurstück 30/5 (Sebastian-Kneipp-Str. 12)                        |
| TOP 5 | Bauvoranfrage auf Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 7 Wohneinheiten auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 29, Flurstück 79/1 (Höhrer Straße 63)                                                                                                   |
| TOP 6 | Mitteilungen                                                                                                                                                                                                                                                              |
| TOP 7 | Anfragen                                                                                                                                                                                                                                                                  |

**- nicht öffentlich -**

TOP 1            Grundstücksangelegenheiten

TOP 2            Mitteilungen

TOP 3            Anfragen

Vallendar, 08.04.2026

Stadtbürgermeister

W. Heitmann

**Hinweis nach § 27 a VwVfG**

Die o.a. öffentliche oder ortsübliche Bekanntmachung ist im Internet unter der Adresse [www.vg-vallendar.de](http://www.vg-vallendar.de) (Bürgerinformationssystem) abrufbar.

**Hinweis nach § 41 Abs. 5 GemO**

Die Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Ergebnisse der Sitzungen und die Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse sind im Internet unter der Adresse [www.vg-vallendar.de](http://www.vg-vallendar.de) (Bürgerinformationssystem) abrufbar.