

Zusammenstellung der Wohn- und Nutzungsflächen nach Wohnflächenverordnung und DIN 277

1. Stammdaten

Bauherr(in)	Name: [REDACTED]	Anschrift: [REDACTED]	Tel.:
			Fax:
	E-Mail:		
Bauvorhaben	<input type="checkbox"/> Errichtung <input checked="" type="checkbox"/> Änderung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung		
	Vorhaben: Neubau eines 8-Familienwohnhauses		
Baugrundstück	Gemeinde/Stadt: 56191 Weitersburg	Straße, Haus-Nr.: Humboldtstraße 42	
	Gemarkung: Weitersburg	Flur: 12	Flurstück: 249/4 + 250/1
Entwurfs- verfasser(in)	Name: [REDACTED]	Anschrift: [REDACTED]	Tel.:
			Fax:
	E-Mail: [REDACTED]		

Zutreffendes bitte ankreuzen X oder ausfüllen

2. Wohnfläche

Nr.	Geschoss	Bezeichnung der Wohnung	Gesamtfläche [m²]
	2. UG	Wohnung 1 (Wohnfläche Wofiv 57,18m², Wohnfläche DIN 57,21m²)	
	2. UG	Wohnen	33,88
	2. UG	Schlafen	14,28
	2. UG	Bad	4,48
	2. UG	Abstell	1,98
	2. UG	HWR	2,59
		Abzugsflächen netto lichte Raumwerte (Putz)	-1,72
	2. UG	Terrasse 1/4	1,69
	2. UG	Wohnung 2 (Wohnfläche Wofiv 59,75m², Wohnfläche DIN 57,99m²)	
	2. UG	Wohnen	33,81
	2. UG	Schlafen	10,07
	2. UG	Ankleide / Abstellen	4,91
	2. UG	Bad	6,69
	2. UG	Abstellen	2,51
		Abzugsflächen netto lichte Raumwerte (Putz)	-1,74
	2. UG	Terrasse 1/4	3,50
	1.UG	Wohnung 3 (Wohnfläche Wofiv 59,40m², Wohnfläche DIN 59,89m²)	
	1.UG	Wohnen	34,22
	1.UG	Schlafen	14,83
	1.UG	Bad	8,26
	1.UG	Abstellraum	2,58
		Abzugsflächen netto lichte Raumwerte (Putz)	-1,80
	1.UG	Terrasse 1/4	1,31
	1.UG	Wohnung 4 (Wohnfläche Wofiv 53,88m², Wohnfläche DIN 54,19m²)	
	1.UG	Wohnen	30,61
	1.UG	Schlafen	14,30
	1.UG	Bad	5,61

	1.UG	Abstell	3,67
		Abzugsflächen netto lichte Raumwerte (Putz)	-1,62
	1.UG	Terrasse 1/4	1,31
	1.UG	Wohnung 5 (Wohnfläche Wofiv 46,64m², Wohnfläche DIN 46,73m²)	
	1.UG	Wohnen	29,92
	1.UG	Schlafen	9,58
	1.UG	Bad	5,45
	1.UG	Abstell	1,78
		Abzugsflächen netto lichte Raumwerte (Putz)	-1,40
	1.UG	Terrasse 1/4	1,31
	EG	Wohnung 6 (Wohnfläche Wofiv 59,25m², Wohnfläche DIN 59,73m²)	
	EG	Wohnen	34,22
	EG	Schlafen	14,83
	EG	Bad	8,10
	EG	HWR	2,58
		Abzugsflächen netto lichte Raumwerte (Putz)	-1,79
	EG	Terrasse 1/4	1,31
	EG	Wohnung 7 (Wohnfläche Wofiv 101,48m², Wohnfläche DIN 103,26m²)	
	EG	Wohnen	44,16
	EG	Kind 1	12,57
	EG	Kind 2	14,30
	EG	Schlafen	15,00
	EG	Bad	11,06
	EG	Abstell HWR	6,17
		Abzugsflächen netto lichte Raumwerte (Putz)	-3,09
	EG	Terrasse 1/4	1,31
	DG	Wohnung 8 (Wohnfläche Wofiv 107,71m², Wohnfläche DIN 93,50m²)	
	DG	WC	2,25
	DG	HWR	2,32
	DG	Schlafen	13,90
	DG	Bad	6,34
	DG	Wohnen	52,38
	DG	Abstellen	6,18
	DG	Büro / Kind	10,13
		Abzugsflächen netto lichte Raumwerte (Putz)	-2,80
	DG	Dachterrasse 1/2	17,01

Summe Wohnfläche **545,29**

Fortsetzung auf Seite 2

