

## **Öffentliche Bekanntmachung**



Gemäß § 34 Abs. 6 i. V. m. § 46 Abs. 5 der Gemeindeordnung (GemO) Rheinland-Pfalz wird hiermit zur allgemeinen Kenntnisnahme gegeben, dass am

**Dienstag, dem 21.07.2026, um 19:15 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses der VG Vallendar eine

**öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt der Stadt Vallendar**

stattfindet.

### **Tagesordnung**

#### **- öffentlich -**

- TOP 1      Bebauungsplan "Rheinufer Nord": Auswertungen der Stellungnahmen aus der Offenlage gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB sowie erneute Offenlage gem. § 4a (3) BauGB
- TOP 2      Stadtkernsanierung: Bauantrag auf Nutzungsänderung eines Wohnhauses von einem Zweifamilien- in ein 3-Familienhaus auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 26, Flurstück 133/5 (D'Esterstraße 4); hier: Antrag auf Genehmigung gem. § 145 BauGB
- TOP 3      Stadtkernsanierung: Bauantrag zur Errichtung von 4 PKW-Stellplätzen auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 26, Flurstück 133/5 (D'Esterstraße 4); hier: Antrag auf Genehmigung gem. § 145 BauGB
- TOP 4      Bauantrag auf Errichtung einer Sakristei zur Kapelle "Urheiligtum Vallendar Schönstatt" auf dem Grundstück in der Gemarkung Vallendar, Flur 19, Flurstück 30/5 (Pallottistraße 6)
- TOP 5      nochmals: Abweichungsantrag zur abweichenden Dachgestaltung, hier Dacheindeckung, im Rahmen des Bauvorhabens auf Ausbau / Legalisierung des vorhandenen Dachgeschosses auf dem Grundstück Gemarkung Vallendar, Flur 26, Flurstück 75/2 (Rathausplatz 16)
- TOP 6      Marienburg (WHU), Vallendar  
Hier: Beauftragung Rettungswegbeschilderung und Brandwache

TOP 7            Mitteilungen

TOP 8            Anfragen

**- nicht öffentlich -**

TOP 1            Mitteilungen

TOP 2            Anfragen

Vallendar, 08.07.2026

Stadtbürgermeister

Gez.  
W. Heitmann

**Hinweis nach § 27 a VwVfG**

Die o.a. öffentliche oder ortsübliche Bekanntmachung ist im Internet unter der Adresse [www.vg-vallendar.de](http://www.vg-vallendar.de) (Bürgerinformationssystem) abrufbar.

**Hinweis nach § 41 Abs. 5 GemO**

Die Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Ergebnisse der Sitzungen und die Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse sind im Internet unter der Adresse [www.vg-vallendar.de](http://www.vg-vallendar.de) (Bürgerinformationssystem) abrufbar.