

Beschlussvorlage

OGN/2026/0036

ORTSGEMEINDE NIEDERWERTH

Geschäftszeichen	Datum	
Fachbereich 5 - Kommunale Betriebe und Tiefbau	18.08.2026	öffentlich

Beratungsfolge	Datum	Status	TOP	Abst.Ergebnis
Ortsgemeinderat Niederwerth	08.09.2026	öffentlich		

Ausbau der Rheinstraße Kirmesplatz - Eingang Friedhof in der OG Niederwerth Vergabe der Straßenbauarbeiten

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Auftrag an die **Firma Willi Sauer GmbH & Co. KG, In den Sieben Morgen 5, 56077 Koblenz** gemäß Angebot vom 20.07.2026 zu einem **Gesamtbetrag von 262.928,35 € (brutto, incl. 19% MwSt.)** zu erteilen.

Der Gesamtbetrag teilt sich für die einzelnen Kostenträger wie folgt auf. Dabei wurde Titel 1 „Verkehrssicherung“ anteilig der Bausumme auf die beiden AG's verteilt:

Verbandsgemeinde Vallendar -Abwasserbeseitigung -

(Titel 2, Kanalbauarbeiten): 74.820,75 € (brutto, incl. 19% MwSt.)

Ortsgemeinde Niederwerth

(Titel 3, Straßenbauarbeiten): 188.107,60 € (brutto, incl. 19% MwSt.)

Sachverhalt:

Die Maßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben.

15 Firmen haben mittels registrierten Downloads auf der Vergabeplattform die Vergabeunterlagen angefordert und wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Ablauf der Angebotsfrist lagen der Verhandlungsleitung im Eröffnungstermin am 27.07.2026, 10:00 Uhr 5 gültige Angebote in elektronischer Form vor.

Die Bindefrist endet am 21.09.2026.

Alle Angebote wurden nach VOB/A rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft.

Anlässlich der Differenz zwischen Kostenprognose und tatsächlichen Bieterangeboten hat das ausschreibende Ingenieurbüro die Planung und Massenermittlung erneut überprüft. Hierbei wurden keine Fehler oder zu erwartenden Mengenänderungen im Rahmen der Ausführung festgestellt.

Das zur Bezuschlagung vorgeschlagene Angebot erfüllt die Voraussetzungen zur Angebotsannahme.

Ergebnis der Angebotsauswertung:

- Die Firma Willi Sauer GmbH & Co. KG, In den Sieben Morgen 5, 56077 Koblenz, hat das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt.
- Die Bieterreignung kann durch die vorgelegten Unterlagen unterstellt werden.
- Die Prüfung der Angebotspreise ergibt keine Hinweise auf Unangemessenheiten in der Preiskalkulation.

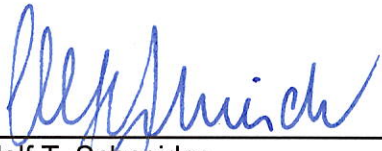
Preisspiegel (brutto, incl. 19% MwSt.):

Rang	Bieter	Titel 2 Kanalabau- arbeiten Euro	% (Basis Mindestb.)	% (Basis Prognose)	Titel 3 Straßenbau- arbeiten Euro	% (Basis Mindestb.)	% (Basis Prognose)	Gesamtsumme Euro	% (Basis Mindestb.)	% (Basis Prognose)
	Kostenprognose IB Klabauschke, Koblenz	72.415,40	(96,79%)	(100,00%)	170.302,65	(90,53%)	(100,00%)	242.718,05	(92,31%)	(100,00%)
01	Willi Sauer GmbH & Co. KG, Koblenz	74.820,75	(100,00%)	(103,32%)	188.107,60	(100,00%)	(110,45%)	262.928,35	(108,33%)	(108,33%)
02		65.405,62	(87,42%)	(90,32%)	201.119,33	(106,92%)	(118,10%)	266.524,95	(109,81%)	(109,81%)
03		94.317,12	(126,06%)	(130,24%)	185.415,87	(98,57%)	(108,87%)	279.732,99	(115,25%)	(115,25%)
04		111.331,80	(148,80%)	(153,74%)	232.023,67	(123,35%)	(136,24%)	343.355,47	(141,46%)	(141,46%)
05		119.237,98	(159,36%)	(164,66%)	243.175,57	(129,27%)	(142,79%)	362.413,55	(149,31%)	(149,31%)

Finanzierung:

Haushaltsmittel stehen bei der Buchungsstelle 54110-096100-5010-789530 wie folgt bereit:

Haushaltsmittel gemäß Haushaltsplan 2026	250.000,00 €
+ Übertragung aus Vorjahr(en) gemäß § 17 GemHVO	29.979,77 €
= Bereitgestellte Haushaltsmittel	279.979,77 €
- bisher verausgabt (laufendes Haushaltsjahr)	3.784,75 €
- bisher beauftragt (noch nicht verausgabt)	0,00 €
- Umbuchungen Deckungsmittel gem. § 16 GemHVO (zur Deckung anderer Buchungsstellen herangezogen)	0,00 €
+ Umbuchungen Deckungsmittel gem. § 16 GemHVO (zur Deckung von anderen Buchungsstellen herangezogen)	0,00 €
= Verfügbare Haushaltsmittel	276.225,02 €
<u>Nachrichtlich:</u>	
Verpflichtungsermächtigung Haushaltsjahr	0,00 €
Ausgaben Vorjahre	0,00 €



Adolf T. Schneider
Bürgermeister der VG Vallendar

Ordnungszahl	Menge	ME	Einh.Preis in €	Ges.Preis in €
			Übertrag	219.198,19
			AG ausführen.Bauhelfer/-in Stundenlohnarbeiten	
	5,000	h	55,00	275,00
3.13. 30			Baggerstunden	
			Bagger mit Bereifung, Löffelinhalt bis 1,0 m³.	
			Stundenlohnarbeiten durch Baugeräte auf Anordnung des	
			AG ausführen.Baggerstunden	
	5,000	h	115,00	575,00
3.13. 40			Kompressorstunden	
			Kompressor über 5 bis 10 m³/min, einschl. Bohr- oder	
			Abbauhammer. Stundenlohnarbeiten durch Baugeräte auf	
			Anordnung des AG ausführen.Kompressorstunden	
	5,000	h	85,00	425,00
3.13. 50			LKW-Kipper	
			LKW-Kipper, ca. 12 t Nutzlast., Stundenlohnarbeiten durch	
			Baugeräte auf Anordnung des AG ausführen.LKW-Kipper	
	5,000	h	95,00	475,00
3.13			Stundenlohnarbeiten	2.110,00
3			Straßenbauarbeiten	155.418,21
			Netto-Angebotssumme in €	220.948,19

SUMMEN - ZUSAMMENSTELLUNG

1	Verkehrssicherung	
1	Verkehrssicherung	3.711,60
2	Kanalbauarbeiten	
2. 1	Straßenbauarbeiten	6.020,90
2. 2	Abbrucharbeiten	3.411,35
2. 3	Erdarbeiten	18.876,25
2. 4	Schachtbauwerke	10.288,35
2. 5	Rohrleitung und Formstücke	8.144,00
2. 6	Anschlussleitungen	11.153,48
2. 7	Wasserhaltung	151,20
2. 8	Dokumentation	635,00
2. 9	Kontrolluntersuchung Kanal	1.485,35
2.10	Stundenlohnarbeiten	1.652,50

2	Kanalbauarbeiten	61.818,38
3	Straßenbauarbeiten	
3.1	Vorbereitende Arbeiten	1.332,30
3.2	Abbrucharbeiten	7.763,83
3.3	Erdarbeiten	34.277,00
3.4	Beiputzarbeiten	2.424,00
3.5	Entwässerung	4.704,78
3.6	Straßenbeleuchtung	13.654,50
3.7	Schichten ohne Bindemittel	11.489,00
3.8	Pflasterdecken, Einfassungen	39.411,00
3.9	Asphaltbau	34.257,20
3.10	Beschilderung	449,10
3.11	Angleichungsarbeiten	2.785,50
3.12	Bestandsunterlagen	760,00
3.13	Stundenlohnarbeiten	2.110,00
3	Straßenbauarbeiten	155.418,21

Netto-Angebotssumme in € 220.948,19

Netto	Steuersatz Bez.	%-Satz	MwSt	Brutto
220.948,19	Mehrwertsteuer	19,00	41.980,16	262.928,35

Angebotspreis in € 262.928,35