



Ergänzung zur Beschlussvorlage WB/2026/0034

für die nächste Sitzung der

- ☐ Verbandsgemeinde Vallendar
- ☐ Stadt Vallendar
- ☐ OG Niederwerth
- ☐ OG Urbar
- ☒ OG Weitersburg

Gremium:	Sitzungsdatum:				
Rat	03.09.2026	☒	öffentlich	☐	nichtöffentlich
		☐	öffentlich	☐	nichtöffentlich
		☐	öffentlich	☐	nichtöffentlich
		☐	öffentlich	☐	nichtöffentlich

- ☒ Beschlussvorschlag laut Beschlussvorlage
- ☐ Geänderter Beschlussvorschlag

Betreff: Auftrag Digitales Wärmemanagement Grundschule.

Erläuterungen:

Im Auftrag sind folgende Leistungen enthalten:

- Zur aktiven Erfassung der Raumnutzung werden rauminterne Präsenzsensoren (53 Stück Raumtemperaturregler) geliefert, inkl. Installation und Inbetriebnahme
- Demontage und Entsorgung bestehender Thermostate
- Webbasierte Plattform für Service, Monitoring und Visualisierung
- Jeder Raum wird über ein individuelles Heizprofil steuerbar sein
- Funkbasierte und netzautarke Kommunikation (Infrastruktur: Netzwerk, Gateways, Router), eine bauseitige IT-Infrastruktur oder lokalen Netzwerken ist ausgeschlossen
- Die Temperaturregelung im Raum direkt am Heizkörperthermostat ist möglich
- Das Energie- und Gebäudemanagement kann den maximalen und minimalen Temperaturbereich softwarebasiert begrenzen
- Die Steuerung ermöglicht ein Umschalten zwischen Heizprofil und einer Temperaturabsenkung in Leerstandszeiten
- Nutzersensibilisierung und Einweisung
- Monitoring und Effizienznachweis
- Beantragung und Abwicklung der Bundesförderung für effiziente Gebäude (15% der förderfähigen Kosten)
- Service-Gebühr der Online-Plattform für 5 Jahre

Adolf T. Schneider
Bürgermeister der
Verbandsgemeinde Vallendar