



Mitteilung

für die nächste Sitzung der

- ☒ Verbandsgemeinde Vallendar
- ☐ Stadt Vallendar
- ☐ OG Niederwerth
- ☐ OG Urbar
- ☐ OG Weitersburg

Gremium:	Sitzungsdatum:				
ATU/HA	03.09.2026	☒	öffentlich	☐	nichtöffentlich
Verbandsgemeinderat	24.09.2026	☒	öffentlich	☐	nichtöffentlich
		☐	öffentlich	☐	nichtöffentlich
		☐	öffentlich	☐	nichtöffentlich

Betreff: Anfrage der FWG-Ratsfraktion vom 13.08.2026 – Sachstand Ausgleichsflächenkataster Ortsgemeinde Weitersburg und Stadt Vallendar

Erläuterungen:

Die in der Anfrage der FWG-Ratsfraktion gestellten Fragen, ob für die Ortsgemeinde Weitersburg und die Stadt Vallendar Ausgleichsflächenkataster erstellt wurden, sind mit Nein zu beantworten.

Aufgrund ausgelasteter personeller Kapazitäten, Personalwechseln und personellen Weggängen wurde diese Thematik nicht weiterverfolgt.

Die Erstellung der Ausgleichsflächenkataster wird jedoch für die Ortsgemeinde Weitersburg und die Stadt Vallendar wieder aufgenommen. Für die Fortführung dieses Projektes durch ein externes Planungsbüro werden Haushaltsmittel i. H. v. 50.000 € für das Haushaltsjahr 2027 entsprechend eingeplant.

Adolf T. Schneider
Bürgermeister der
Verbandsgemeinde Vallendar



Fraktionsvorsitzende

Herrn Bürgermeister Schneider
Rathaus
56179 Vallendar

13.08.2026

Anfrage: Sachstand Ausgleichsflächenkataster Ortsgemeinde Weitersburg und Stadt Vallendar

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Schneider,
lieber Adolf,
sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf unsere Anfrage in o.g. Angelegenheit erhielten wir die Rückmeldung zum Ökokonto unsere Anfrage betrifft jedoch das Ausgleichsflächenkataster der Verbandsgemeinde Vallendar. In der Verbandsgemeinde Vallendar wird seit Jahren ein Ausgleichskataster für die Ortsgemeinde und die Stadt Vallendar von einem externen Ingenieurbüro erstellt und die Kosten werden über die Verbandsgemeindeumlage entsprechend abgerechnet.

Dieses Kataster sind für die Ortsgemeinden und die Stadt Vallendar sehr wichtig, um den Zustand der entsprechenden Flächen zu überwachen (z.B. wenn diese zu landwirtschaftlichen Zwecke verpachtet sind und die Fläche zum Ende der Pachtzeit zurückgegeben werden um im Anschluss den Baumbestand/Feldhecken zu prüfen).

Ab dem Jahr 2016 wurde für die Ortsgemeinde Niederwerth und ab dem Jahr 2020 für die Ortsgemeinde Urbar ein solches erstellt.

Frage:

1. Ist in der Zwischenzeit ein Ausgleichsflächenkataster für die Ortsgemeinde Weitersburg erstellt?
2. Wenn ja, liegt dies der Ortsgemeinde zu weiterer Verwendung vor?
3. Ist in der Zwischenzeit ein Ausgleichsflächenkataster für die Stadt Vallendar erstellt?
4. Wenn ja, liegt dies der Stadt Vallendar zu weiterer Verwendung vor?

Bei Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Michaela Lauterberg
Fraktionssprecherin FWG VG Vallendar

Nachrichtlich an:
CDU-Fraktion Herr Marco Pusceddu
SPD-Fraktion Frau Karin Küsel
Grünen-Fraktion Frau Carmen Bollender
FDP- Fraktion Frau Birgit von Sengbusch

Vorsitzender:
Wilfried Münz

Schatzmeister | Kassierer:
Kurt Nebgen



Bankverbindung:

VR Bank
IBAN: DE04 5746 0117 0002 1789 37

Vereinsregister:

Amtsgericht Koblenz | VR 3978



Fraktionsvorsitzende

Herrn Bürgermeister Schneider
Rathaus
56179 Vallendar

Vorsitzender:
Wilfried Münz



Schatzmeister | Kassierer:
Kurt Nebgen

Bankverbindung:
VR Bank
IBAN: DE04 5746 0117 0002 1789 37
Vereinsregister:
Amtsgericht Koblenz | VR 3978