



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des
Ortsgemeinderates Urbar
am 10.02.2010
im Bürgerhaus

Anwesend waren:

Vorsitzender

Kohl, Karl Josef

Ortsbeigeordneter

Ebert, Adolf

Ratsmitglieder

Börsch, Dr. Dieter
Bouillon, Norbert
Daubländer, Gudrun
Engel, Liane
Kick, Stefan
Krämer, Stefan
Küsel-Ferber, Karin
Müller, Joachim
Müller, Petra
Nebenführ, Peter
Nebgen, Kurt
Nußbaum, Manfred
Rindsfüßer, Holger
Schikowski, Gerhard
Schütze, Brigitte
Trees, Heike
Wolsfeld, Frank

Von der Verwaltung

Pretz, Fred, Bürgermeister
Budzinski-Stein, Gabriele
Rosenbaum, Peter

Gast

Frau Kollé, Planungsbüro Sprengnetter, die ohne Aussprache als Sachverständige zugelassen wurde.

Schriftführer

Hahn, Manfred

Es fehlten entschuldigt:

Ratsmitglieder

Gallenstein, Joachim
Stahlschmidt, Ulrike Dr.

Beginn der Sitzung:	19:00 Uhr
Ende der Sitzung:	21:45 Uhr

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Gesehen, VG Vallendar

Der Vorsitzende eröffnete um 19:00 die Sitzung und begrüßte die Anwesenden.

Er stellte fest, dass form- und fristgerecht eingeladen worden war und das Gremium beschlussfähig sei.

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßte der Vorsitzende den ebenfalls anwesenden Herrn Dieter Finke, der aus gesundheitlichen Gründen sein Ratsmandat und sein Amt als 1. Ortsbeigeordneter niedergelegt hatte und verabschiedete ihn mit herzlichen Worten des Dankes für seine Leistungen als Ratsmitglied und 1. Ortsbeigeordneter. Er überreichte ihm das Glaswappen der Ortsgemeinde und wünschte ihm für seine Zukunft alles erdenklich Gute, insbesondere für seine Gesundheit.

Der Fraktionsvorsitzende der Freien Wähler, Joachim Müller, schloss sich diesen Dankesworten an und wünschte ihm seinerseits alles Gute.

Gegen die Tagesordnung ergaben sich keine Einwendungen, so dass diese wie folgt feststand:

Tagesordnung

- öffentlich -

- | | |
|-------|--|
| TOP 1 | Einwohnerfragestunde |
| TOP 2 | Verpflichtung eines neuen Ratsmitglieds
Vorlage: OGU/2010/0229 |
| TOP 3 | Wahl der/des 1. Ortsbeigeordneten
Vorlage: OGU/2010/0231 |
| TOP 4 | Ernennung, Vereidigung und Einführung der/des 1. Ortsbeigeordneten
Vorlage: OGU/2010/0230 |
| TOP 5 | Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Auf den Sand II";
Hier: Auswertung aus den Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB,
jeweils i.V.m. § 13 a Abs. 2 BauGB
Vorlage: OGU/2010/0232 |
| TOP 6 | Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den
Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2010
Vorlage: OGU/2010/0233 |
| TOP 7 | Erschließung des Neubaugebietes "Alte Grundschule"
hier: Auftragsvergabe für die Straßenbauarbeiten
Vorlage: OGU/2010/0224 |

- TOP 8 Friedhof der Ortsgemeinde Urbar,
Umgestaltung des Friedhofes / Umenwand
hier: Vergabe des Planungsauftrags
Vorlage: OGU/2010/0227
- TOP 9 Errichtung neuer Bauhof, Urbar
hier: Vergabe der Architektenleistungen LP 5-9
Vorlage: OGU/2010/0235
- TOP 10 Mitteilungen
- TOP 11 Anfragen

- öffentlich -

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Eine Zuhörerin beschwerte sich über die Verschmutzung der Straßen, Wege und Plätze durch Hundekot und erkundigte sich über die Verwendung der Hundesteuer.

Bürgermeister Fred Pretz gab ihr hierüber umfassend Auskunft.

TOP 2 Verpflichtung eines neuen Ratsmitglieds
Vorlage: OGU/2010/0229

Der Vorsitzende verpflichtete Herrn Frank Wolsfeld als Nachfolger für das ausgeschiedene Ratsmitglied Dieter Finke gem. § 30 Abs. 2 GemO vor seinem Amtsantritt namens der Ortsgemeinde Urbar durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten.

Er wies nochmals auf die besonderen Verpflichtungen der Ratsmitglieder nach

- § 30 Abs. 1 GemO (Pflichten der Ratsmitglieder)
- § 20 Abs. 1 Satz 1 u. 4 GemO (Schweigepflicht)
- § 21 Abs. 1 GemO (Treuepflicht)

sowie

auf § 22 (Ausschließungsgründe) hin.

Herr Frank Wolsfeld nahm dann in den Reihen der Ratsmitglieder Platz.

TOP 3 Wahl der/des 1. Ortsbeigeordneten
Vorlage: OGU/2010/0231

Für die Wahl zum 1. Ortsbeigeordneten wurde Herr Kurt Nebgen benannt. Der Vorsitzende rief die einzelnen Ratsmitglieder zur geheimen Wahl auf und überreichte jeweils einen vorbereiteten Stimmzettel. Eine Wahlkabine und eine Urne waren aufgestellt.

Ergebnis der Wahl:

Zahl der abgegebenen Stimmen: 18

Zahl der Stimmenthaltungen: 1

demnach gültige Stimmen: 17

Von den gültigen Stimmen entfielen auf Herrn Kurt Nebgen 13. Der Vorsitzende stellte das Wahlergebnis fest und gab in der Sitzung bekannt, dass Herr Nebgen zum 1. Ortsbeigeordneten gewählt worden ist. Auf Befragen erklärte der Gewählte, dass er die Wahl annimmt.

TOP 4 Ernennung, Vereidigung und Einführung der/des 1. Ortsbeigeordneten
Vorlage: OGU/2010/0230

Der 1. Ortsbeigeordnete wurde gem. § 54 Abs. 1 GemO nach den Bestimmungen des Landesbeamtengesetzes Rheinland-Pfalz zum Beamten ernannt.

Der Vorsitzende händigte ihm in öffentlicher Sitzung die Ernennungsurkunde aus, nahm die Vereidigung vor und führte ihn in sein Amt ein.

TOP 5 Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Auf den Sand II";
Hier: Auswertung aus den Beteiligungsverfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB,
jeweils i.V.m. § 13 a Abs. 2 BauGB
Vorlage: OGU/2010/0232

Ortsbürgermeister Kohl erinnerte an die bisherige Beratung in der Angelegenheit und wies auf die Notwendigkeit der Errichtung eines Geruchsgutachtens hin, was die Bearbeitung der Angelegenheit ebenfalls verzögert habe.

Frau Kolle vom Planungsbüro Sprengnetter erläuterte umfassend den Planentwurf unter Berücksichtigung des Lärm- und Geruchsgutachtens, die zu berücksichtigen waren.

Fragen der Ratsmitglieder wurden beantwortet. Anschließend erfolgte die Abstimmung der Einzel- und Gesamtbeschlüsse wie folgt:

Seite 4 Stellungnahme des LBM

Abstimmungsergebnis

15 Ja 4 Enthaltungen

Entspricht: einstimmig angenommen

Seite 12 Schreiben der SGD Nord und der IHK Koblenz

Die Beschlussvorlage wurde mit dem Hinweis ergänzt, dass an den gekennzeichneten Ost- und Nordfassaden keine Öffnungen zulässig sind, die zur Geruchs- bzw. Lärmbelästigung führen können.

Abstimmungsergebnis

12 Ja 2 Nein 5 Enthaltungen

Entspricht: mehrheitlich angenommen

Seite 16 Schreiben der KEVAG

Abstimmungsergebnis

12 Ja 7 Enthaltungen

Entspricht: einstimmig angenommen

Abstimmungsergebnis

11 Ja 4 Nein 4 Enthaltungen

Entspricht: mehrheitlich angenommen

Beschluss:

Es wird beschlossen, die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Auf dem Sand II“ entsprechend den vorher gefassten Einzelbeschlüssen redaktionell zu ändern bzw. zu ergänzen. Der so redaktionell geänderte Planentwurf wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Bestandteil dieser Satzung ist:

1. Planzeichnung
2. Textfestsetzungen

Die als Anlage beigefügte Begründung ist nicht Bestandteil dieser Satzung. Die Textfestsetzungen des Urspruchsplanes gelten unverändert fort.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses baldmöglichst vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis

11 Ja 4 Nein 4 Enthaltungen

Entspricht: mehrheitlich angenommen

Beschlussvorschlag Seite 1 der Vorlage:

Abstimmungsergebnis

11 Ja 4 Nein 4 Enthaltungen

Entspricht: mehrheitlich angenommen

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2010
Vorlage: OGU/2010/0233

Der Vorsitzende ging auf die Finanzlage der Ortsgemeinde ein und erläuterte die Finanzierung unter Berücksichtigung der gegenüber dem Vorjahr stark gestiegenen Kreis- und Verbandsgemeindeumlage und der niedrigeren Einkommensteuererstattung durch das Land.

Frau Budzinski-Stein erläuterte den Haushaltsplanentwurf umfassend in den geplanten Einnahmen und Ausgaben. Hierfür wurde ihr und den weiteren Mitarbeitern der Verwaltung Dank und Anerkennung für die produktive Vorbereitung der vorgelegten Unterlagen seitens der Fraktionsvorsitzenden ausgesprochen. In ihren Stellungnahmen würdigten diese die Übersichtlichkeit der Haushaltsplanung und trugen Anträge zur Änderung verschiedener Haushaltsansätze vor, die in einer weiteren Beratung gemeinsam geprüft werden sollen.

Die Beschlussfassung über die Haushaltsplanung 2010 wurde auf Vorschlag von Bürgermeister Pretz auf den 24.03.2010 (nächste geplante Sitzung des Ortsgemeinderates) vertagt.

Abstimmungsergebnis zur Vertagung

19 Ja

Entspricht: einstimmig angenommen

Die Fraktionen wurden gebeten, umgehend ihre Änderungsvorschläge schriftlich zur Überarbeitung vorzulegen. Dabei wird dann davon ausgegangen, dass zukünftig den Ratsmitgliedern eine längere Zeitspanne zur Stellungnahme zur Verfügung steht, so wie es auch früher gehandhabt wurde.

TOP 7 Erschließung des Neubaugebietes "Alte Grundschule"
 hier: Auftragsvergabe für die Straßenbauarbeiten
 Vorlage: OGU/2010/0224

Der Ortsgemeinderat stimmte der Beschlussvorlage zu.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Urbar beschließt, den Auftrag für die Straßenbau – und allg. Tiefbauarbeiten zur Erschließung des Neubaugebietes „Alte Grundschule“ an die mindestbietende Firma Rhein – Mosel - Bau, Koblenz, zum Angebotspreis von 70.666,71 € brutto zu vergeben.

Die erforderlichen Mittel werden im Haushaltsplan 2010 bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 19

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 8 Friedhof der Ortsgemeinde Urbar,
 Umgestaltung des Friedhofes / Urnenwand
 hier: Vergabe des Planungsauftrags
 Vorlage: OGU/2010/0227

Unter dem Hinweis, dass es sich bei der Maßnahme um eine Urnenwand oder vergleichbare Anlage handelt, stimmte der Rat der Beschlussvorlage zu.

Beschluss:

Das Stadtplanungs- und Ingenieurbüro Dr. Sprengnetter und Partner GBR, Brohl-Lützing, wird auf Grundlage seines Angebotes vom 14. Dezember 2009 mit einer Honorarsumme von netto 4.646,00 € sowie einer Nebenkostenpauschale von 6 % und die gesetzliche Mehrwertsteuer beauftragt, eine Bestandsaufnahme des Friedhofes sowie ein Gestaltungskonzept für die Umgestaltung des Friedhofes sowie einer Urnenwand vorzunehmen.

Haushaltsmittel sollen im Haushaltsplan 2010 in Höhe von 6.000 € bereitgestellt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja 19

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 9 Errichtung neuer Bauhof, Urbar
hier: Vergabe der Architektenleistungen LP 5-9
Vorlage: OGU/2010/0235

Die Beschlussvorlage wurde ebenfalls auf den 24.03.2010 vertagt, da der Ortsgemeinderat dem nach den Leistungsphasen 1 – 4 erstellten Planentwurf noch nicht zugestimmt habe.

Abstimmungsergebnis für die Vertagung

19 Ja

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 10 Mitteilungen

Der Vorsitzende teilte mit, dass

- die Kreisverwaltung geeignete Maßnahmen zur Sicherung des Bauruinengrundstücks Nelius am Sportplatz angeordnet habe;
- die Mitarbeiter der Kath. Bücherei Antrag auf Zuschuss zur Sanierung der Regale gestellt haben;
- das Land Rheinland-Pfalz einen Zuschuss von 6.000 € als Ausstattungspauschale für die neu einzurichtenden Krippenplätze zugesagt habe;
- das bereit gestellte Essen durch die Brasserie Besselich von den Kindern und den Eltern als gut angenommen wird.

TOP 11 Anfragen

Aus dem Kreis der Ratsmitglieder wurden Anfragen bzw. Anregungen zu folgenden Themen gegeben:

- Anregung zum Austausch von Email-Adressen unter den Fraktionsvorsitzenden gfs. auch den Ratsmitgliedern
- Tischvorlagen zur Tagesordnung sollten möglichst vermieden werden.
- Die Qualität der Jugendbetreuung im Jugendtreff ist durch den Weggang des bisherigen Personals rapide gesunken.

Bürgermeister Fred Pretz führte hierzu aus, dass das Personal in der Zwischenzeit mehrfach gewechselt habe, ab dem 01.02. jedoch eine stetige Besserung zu erwarten sei, weil wieder neues Personal fest angestellt worden sei.

Ratsmitglied Frau Heike Trees verließ nach dem öffentlichen Teil den Sitzungsraum.