



NIEDERSCHRIFT
über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt
Vallendar

am 22.02.2011
im Sitzungssaal des Rathauses der VG Vallendar

Vorsitzender

Hahn, Günther

1. Beigeordnete

Herr, Anita

Beigeordnete

Grimm, Manfred

Ratsmitglieder

Fuchs, Harald
Gundlach, Werner
Heitmann, Wolfgang
Jung, Gerhard
Kappus, Gottfried
Karbach, Joachim
Klöckner, Dieter
Kowalke, Alexander
Künzel, Marian
Löhning, Alfred Dr.
Meder, Dagmar
Muth, Thomas
Pfahl, Kurt
Priebe, Christa
Schaaf, Karin
Schütz, Karin
Siebenmorgen-Mies, Ute
Stäblein, Peter
Staudt, Karl-Dieter
Weichert, Christa Dr.

Von der Verwaltung

Pretz, Fred
Hollerbach, Markus
Wagner, Frank

Bürgermeister der VG Vallendar
GB I - Finanzen
GB III

Bauhofleiter

Fölbach, Michael

Gäste

Herr Glatz
Kern, Achim

Leiter des Forstamtes Koblenz (bis einschl. TOP 2)
Revierförster (bis einschl. TOP 2)

Schriftführer

Hilden, Tim

Es fehlten entschuldigt:

Beigeordnete

Münz, Heinz

Ratsmitglieder

Borreck, Wolfgang
Fischer, Hanno
Pfennig, Hardy
Seehaus, Günter

Beginn der Sitzung:	19:30 Uhr
Ende der Sitzung:	23:08 Uhr

Der Vorsitzende eröffnete um 19:30 die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte fest, dass form- und fristgerecht eingeladen worden war.

Über den Antrag der SPD-Fraktion, den TOP 8 der nicht öffentlichen Sitzung (Information über den Sachstand und die weitere Vorgehensweise Neue Stadthalle) als TOP 5 der öffentlichen Sitzung zu verlegen wurde einstimmig (21 Ja) angenommen.

Über den Antrag der SPD-Fraktion, den bisherigen TOP 5 (Verkehrsberuhigung – Kreuzung unterhalb der Franz-Reinisch-Brücke / Marienberg / Pallotistraße) der öffentlichen Sitzung abzusetzen, wurde wie folgt abgestimmt:

Ja: 19

Enthaltungen: 2

Entspricht: einstimmig angenommen

Des Weiteren wurde der Antrag der CDU-Fraktion (Beauftragung eines versierten Projektmanagementunternehmens des Hoch- und Tiefbaus im Zusammenhang mit dem Neubau der Stadthalle von Vallendar) als neuer TOP 10 der öffentlichen Sitzung in die Tagesordnung einstimmig (21Ja) aufgenommen.

Somit steht die Tagesordnung wie folgt fest:

- öffentlich -

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung der Forstwirtschaftspläne 2011 Stadt Vallendar

Der Leiter des Forstamtes Koblenz, Herr Glatz, berichtete über den aktuellen Sachstand.
Revierförster Kern stellte den vom Forstamt Koblenz vorgelegten Forstwirtschaftsplan vor und erläuterte ihn.
Herr Glatz und Herr Kern beantworteten die Fragen der Ratsmitglieder.

Beschluss:

Der vom Forstamt Koblenz für das Forstwirtschaftsjahr 2011 vorgelegte Forstwirtschaftsplan der Stadt Vallendar wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 3 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Vallendar
(Sondernutzungsgebührensatzung)

Über die Änderung der vorliegenden Vergleichsübersicht der Sondernutzungsgebühren wurde wie folgt abgestimmt:

Punkt B 1.1: gebührenfrei

Punkt B 1.4: gebührenfrei (in BV irrtümlich B 2.4)

Ja: 19

Nein: 2

entspricht: mehrheitlich angenommen

Über den Antrag von Herrn Staudt zur Gebührenerhebung bei Veranstaltungen auf öffentlichen Parkdecks wurde wie folgt abgestimmt:

Ja: 1

Nein: 20

Entspricht: mehrheitlich abgelehnt

Die Satzung über die Erhebung für Gebühren für Sondernutzungen soll mit Veröffentlichung in Kraft treten. Hierüber wurde wie folgt abgestimmt:

Ja: 21

Entspricht: einstimmig angenommen

Beschluss:

Die in der Anlage beigefügte Satzung über die Erhebung von Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen in der Stadt Vallendar (Sondernutzungsgebührensatzung) wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 18 Nein 3

Entspricht: mehrheitlich angenommen

TOP 4 Stadtkernsanierung;
hier: Abwicklung des Rechnungshofberichts vom 19.07.2004

Wie von Herrn Fuchs von der CDU-Fraktion gewünscht, soll folgender Vermerk in das Protokoll aufgenommen werden:

Die Abstimmung seitens der CDU-Fraktion erfolgt in dieser Art und Weise nur aufgrund der Verwaltungsvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat Vallendar stimmt der Rückzahlung von Fördermitteln aus dem Förderprogramm „Stadtsanierung - SAN“ in Höhe von 898.601,90 € an das Land Rheinland-Pfalz zu. Weiterhin wird der pauschalen Verzinsung des Rückzahlungsanspruches des Landes Rheinland-Pfalz in Höhe von 343.044,86 € zugestimmt.

Haushaltsmittel sind in ausreichender Höhe im Haushaltsplan 2011 bereitzustellen.

Verwaltung und DSK GmbH werden beauftragt eine Zwischenabrechnung der Stadtsanierung, unter Berücksichtigung der Rechnungshof-Feststellungen und der angepassten Kosten- und Finanzierungsübersicht zu erstellen und mit der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) förderrechtlich abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 17 Nein 1 Enthaltung 3

Entspricht: mehrheitlich angenommen

TOP 5 Information über den Sachstand und die weitere Vorgehensweise Neue Stadthalle

Herr Hahn informierte die Anwesenden über den aktuellen Sachstand bezüglich der neuen Stadthalle und über die weitere Vorgehensweise.

Er verlas Auszüge aus dem Protokoll der Projektgruppensitzung vom 19. Januar 2011.

Der aktuelle Termin zur Einweihung der neuen Stadthalle wurde auf Ende 2014 festgelegt.

Die SPD-Fraktion beantragte, in die Projektgruppe „Neue Stadt- und Kongresshalle“ einen Vertreter des Vereinsrings aufzunehmen.

Hieraus erging ein Verweisungsantrag in die Ausschüsse, jeweils einen Vertreter des Vereinsrings und der WHU in die nächste Stadtratsitzung einzuladen.

Hierüber wurde wie folgt abgestimmt:

Ja: 20

Nein: 1

Entspricht: mehrheitlich angenommen

TOP 6 Aufstellung des Bebauungsplans "Zwischen Rheinstraße und Seilerbahn";
 Hier: Vergabe der Planungsleistungen

Beschluss:

Der Stadtrat Vallendar beschließt, die Planungsarbeiten für den Bebauungsplan „Zwischen Rheinstraße und Seilerbahn“ an das Büro Bachtler, Böhme & Partner, Kaiserslautern, zum Auftragswert von 11.000,00 € brutto zu vergeben. Haushaltsmittel sind bei der Haushaltsstelle 5.1.1.0.562550 in entsprechender Höhe einzuplanen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 7 Neubau eines NETTO-Lebensmittelmarktes;
 hier: Teilentziehung einer Verkehrsfläche (Wendehammer Seilerbahn) und Teilausbau einer Straße (hintere Seilerbahn)

Beschluss:

a) Der Stadtrat beschließt, dem Ausbau der Seilerbahn wie beschrieben zuzustimmen. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende vertragliche Regelungen zu entwerfen, mit dem Investor abzustimmen und den Bau dem entsprechend zu überwachen. Der Stadtrat ist über den Fortgang zu informieren.

b) Für den in der beiliegenden Flurkarte schraffierten, dick umrandeten Bereich (Wendehammer) des Grundstücks in der Gemarkung Vallendar, Seilerbahn, Flur 22, Parzelle 147/2, wird das Endwidmungsverfahren eingeleitet. Der beabsichtigten Einziehung wird gemäß § 37 Abs. 3 Landesstraßengesetz (LStrG) i.d.F. vom 01. August 1977 in der derzeit gültigen Fassung zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 13 Nein 5 Enthaltung 3

Entspricht: mehrheitlich angenommen

TOP 8 Aufstellung des Bebauungsplanes "Wohnanlage Schubertstraße" gemäß § 2 (1)
 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 13 a BauGB

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Vallendar beschließt gem. § 2 (1) BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den im beiliegenden Plan der Firma GREAT GmbH, Dörther Weg 14, 56291 Leiningen, festgelegten Geltungsbereich. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „**Wohnanlage Schubertstraße**“.

Die Verwaltung wird beauftragt sobald, sobald eine schriftliche Kostenübernahmeerklärung des Investors vorliegt, den Aufstellungsbeschluss bekannt zu machen und das beschleunigte Verfahren nach § 13 a BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 9 Antrag der Freie Wählergruppe Vallendar e.V. vom 09.12.2010;
hier: Einsetzung eines Ausschusses für Kosteneinsparungen der Stadt Vallendar

Beschluss:

Der Antrag wird zur weiteren Beratung in die Ausschüsse verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 10 Antrag der CDU-Fraktion auf Beantragung eines versierten
Projektmanagementunternehmens für die Bauaufgaben des Hoch- und Tiefbaus im
Zusammenhang mit dem Neubau der Stadthalle von Vallendar

Beschluss:

Der Antrag der CDU-Fraktion wird zur weiteren Beratung in die Ausschüsse verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 11 Mitteilungen

Der Vorsitzende verlas folgende Mitteilungen:

- Zuweisung DSD Gelder für die Glascontainerstandorte
- Straßenreinigungssatzung - Winterdienst
- Planfeststellungsverfahren für den Ausbau der L309
hier: Stellungnahme des Umweltreferates
- Vandalismus in der Tiefgarage Marienburg und im Marienburgpark
- Einsätze des Bauhofs der Stadt Vallendar: Winterdienst 2010/2011
- Zuwendungen des Landes für den Stadtumbau Innenstadt West
- Zuwendungen des Landes für die Erschließungsmaßnahme Anbindung der PTHV

TOP 12 Anfragen

Es lagen keine schriftlichen Anfragen vor.
Mündliche Anfragen wurden beantwortet.