



# NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des  
Verbandsgemeinderates

am 10.11.2011

im Sitzungssaal des Rathauses der  
Verbandsgemeinde Vallendar

## Anwesend waren:

### Vorsitzender

Pretz, Fred

### 1. Beigeordnete

Heitmann-Weiß, Brigitte

### Beigeordnete

Münz, Wilfried  
Wagner, Roland

### Ratsmitglieder

Bähner, Heinz  
Bomm, Andreas  
Ebert, Adolf  
Faure, Anja  
Fischer, Hanno  
Gareis, Karin  
Grimm, Manfred  
Hahn, Christian  
Hahn, Günther  
Helbach, Michael  
Herr, Adolf  
Hilden, Jörg  
Jülch, Klaus  
Kappus, Gottfried  
Klöckner, Christel  
Klöckner, Helmut  
Lauterberg, Michaela  
Meder, Günter  
Mennicken, Renate  
Raue, Katharina  
Rest, Dr. Matthias  
Rüth, Alois  
Schaaf, Karin

Schaefer, Hermann  
Schemmer, Bernd  
Wambach, Rolf-Peter  
Zirfas, Sebastian

Von der Verwaltung

Kuhl, Hans-Peter  
Offermann, Harald

Ortsbürgermeister und –beigeordnete

Ebert, Adolf  
Günster, Dieter  
Hahn, Günther  
Klößner, Helmut

Beigeordneter der Ortsgemeinde Urbar  
1. Beigeordneter der Ortsgemeinde Weitersburg  
Bürgermeister der Stadt Vallendar  
1. Beigeordneter der Ortsgemeinde Niederwerth

Schriftführerin

Rösler, Jessica

Es fehlten entschuldigt:

Ratsmitglieder

Dorschner, Resi  
Gans, Josef  
Langenstein, Sascha  
Rockenbach, Rolf  
Zengler, Marianne

Stimmberechtigt waren: 27 Ratsmitglieder + Vorsitzender

Beginn der öffentlichen Sitzung:	18:32 Uhr
Ende der öffentlichen Sitzung:	19:16 Uhr

---

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Der Vorsitzende eröffnete um 18:32 die Sitzung und begrüßte die Anwesenden.

Er stellte fest, dass form- und fristgerecht eingeladen worden war.

Gegen die Tagesordnung ergaben sich keine Einwendungen, so dass diese wie folgt feststand:

### **Tagesordnung**

#### **- öffentlich -**

- |       |  |
|-------|--|
| TOP 1 | Einwohnerfragestunde   |
| TOP 2 | Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur Deckblattänderung 4W<br>Vorlage: VG/2011/0034  |
| TOP 3 | Nochmals:<br>Deckblattänderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Vallendar;<br>hier:<br>a) Beratungen über die eingegangenen Anregungen zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Vallendar für das Gebiet der Stadt Vallendar, Verfahren Nr. 5V aus der landesplanerischen Stellungnahme gem. § 20 LPlG und der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie der Behördenbeteiligung gem. §4 (1) BauGB;<br>b) "Offenlagebeschluss" gem. § 3 (2) BauGB sowie zur Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB.<br>Vorlage: VG/2011/0035 |
| TOP 4 | Änderung der Satzung der Verbandsgemeinde Vallendar über die Erhebung von Verwaltungsgebühren für Amtshandlungen in Selbstverwaltungsangelegenheiten vom 08. März 1977<br>Vorlage: VG/2011/0031  |
| TOP 5 | Mitgliedschaft im Verein "Romantischer Rhein e. V."<br>Vorlage: VG/2011/0032   |
| TOP 6 | Spendenregelung nach § 94 Abs. 3 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO);<br>hier: Annahme einer Spende für das neue Jugendhaus in Urbar<br>Vorlage: VG/2011/0036   |

- TOP 7      Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 17.10.2011 bezüglich der Sporthalle der Konrad-Adenauer-Schule, Vallendar  
hier: Einbau eines Wärmetauschers  
Vorlage: VG/2011/0043
- TOP 8      Antrag der Fraktion "Bündnis 90 / Die Grünen" vom 17.10.2011 bezüglich der Vorrangflächen für den Bau von Anlagen für Energieerzeugung aus erneuerbaren Rohstoffen und interkommunale Abstimmung  
Vorlage: VG/2011/0045
- TOP 9      Mitteilungen
- TOP 10     Anfragen

**- öffentlich -**

TOP 1          Einwohnerfragestunde

---

Es wurden keine Fragen gestellt.

TOP 2          Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur Deckblattänderung 4W  
Vorlage: VG/2011/0034

---

Der Tagesordnungspunkt soll in die nächste Sitzungsrunde des Verbandsgemeinderates verlegt werden.

Es wurde keine Beschluss gefasst.

TOP 3          Nochmals:  
Deckblattänderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Vallendar;  
hier:  
a) Beratungen über die eingegangenen Anregungen zur 5. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Vallendar für das Gebiet der Stadt Vallendar, Verfahren Nr. 5V aus der landesplanerischen Stellungnahme gem. § 20 LPIG und der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie der Behördenbeteiligung gem. §4 (1) BauGB;  
b) "Offenlagebeschluss" gem. § 3 (2) BauGB sowie zur Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB.  
Vorlage: VG/2011/0035

---

Es wurden folgende Einzelabstimmungen gefasst:

1. Schreiben der DB Services Immobilien GmbH vom 06.10.2010:

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

2. Schreiben der RWE Westfalen-Weser-Ems-Netzservice GmbH vom 21.09.2010:

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

3. Schreiben der Amprion GmbH vom 28.09.2010:

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

4. Schreiben der KEVAG Verteilnetz GmbH vom 01.10.2010:

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

5. Schreiben des LBM Cochem-Koblenz vom 14.10.2010:

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

6. Schreiben des Landesamtes für Geologie und Bergbau vom 15.10.2010:

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

7. Schreiben des Wasser- und Schifffahrtsamtes Bingen vom 28.09.2010:

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

8. Schreiben der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz vom 19.10.2010:

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

9. Schreiben des Westerwaldvereins e.V. vom 01.11.2010:

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

15. Festlegung des inhaltlichen Umfangs und der Methodik der Umweltprüfung

Abstimmungsergebnis:

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

### **Beschluss:**

Der Verbandsgemeinderat Vallendar beschließt, im 5. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplans für das Gebiet der Stadt Vallendar den Vorentwurf entsprechend den vorher gefassten Einzelbeschlüssen zu ändern bzw. zu ergänzen. Die Änderungsfläche V4 wird aus der laufenden Deckblattänderung herausgenommen; diese soll in der eingeleiteten Generalfortschreibung des F-Plans erneut thematisiert werden.

Ferner wird beschlossen, die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB sowie die Behördenbeteiligung gem. §4 (2) BauGB nunmehr vorzunehmen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die vorgenannten Verfahren nach dem Erstellen aller Unterlagen kurzfristig durchzuführen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

- TOP 4      Änderung der Satzung der Verbandsgemeinde Vallendar über die Erhebung von Verwaltungsgebühren für Amtshandlungen in Selbstverwaltungsangelegenheiten vom 08. März 1977  
Vorlage: VG/2011/0031
- 

### **Beschluss:**

Es wird beschlossen, den § 2 der Satzung der Verbandsgemeinde Vallendar über die Erhebung von Verwaltungsgebühren für Amtshandlungen in Selbstverwaltungsangelegenheiten vom 08. März 1977 wie folgt zu ändern (vgl. Anlage):

„Für die Bearbeitung von Anträgen zur Errichtung oder Veränderung von Grabmälern etc. auf den Friedhöfen im Bereich der Verbandsgemeinde Vallendar werden folgende Verwaltungsgebühren erhoben:

- |    |  |            |
|----|--|------------|
| 1) | Für die Erteilung der Genehmigung zur Errichtung oder Veränderung von Grabmälern inklusive Einfassung sowie von Urnenwandabdeckungen | 42,00 Euro |
| 2) | Für die Versagung der Genehmigung die Hälfte der Verwaltungsgebühr unter Punkt 1.“   |            |

Die Satzung zur 1. Änderung der Satzung der Verbandsgemeinde Vallendar über die Erhebung von Verwaltungsgebühren für Amtshandlungen in Selbstverwaltungsangelegenheiten vom 08. März 1977 tritt zum 01.12.2011 in Kraft.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 5            Mitgliedschaft im Verein "Romantischer Rhein e. V."  
Vorlage: VG/2011/0032

---

Der Verbandsgemeinderat verständigte sich darauf, den Tagesordnungspunkt bezüglich einer Mitgliedschaft im Verein „Romantischer Rhein e.V.“ im Rahmen der Haushaltsberatungen zu erörtern.

Es wird dem Stadt- sowie den Ortsbürgermeistern die Möglichkeit überlassen, die Mitgliedschaft in den einzelnen Gemeinderäten bzw. dem Stadtrat gesondert zu beraten.

Es wurde kein Beschluss gefasst.

TOP 6            Spendenregelung nach § 94 Abs. 3 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz  
(GemO);  
hier: Annahme einer Spende für das neue Jugendhaus in Urbar  
Vorlage: VG/2011/0036

---

**Beschluss:**

Der Verbandsgemeinderat stimmt gemäß § 94 Abs. 3 Satz 5 GemO der Annahme einer Spende für das neue Jugendhaus in Urbar in Höhe von 1.500,00 EUR zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 7            Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 17.10.2011 bezüglich der  
Sporthalle der Konrad-Adenauer-Schule, Vallendar  
hier: Einbau eines Wärmetauschers  
Vorlage: VG/2011/0043

---

**Beschluss:**

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90 die Grünen vom 17.10.2011 wird zur Kenntnis genommen und zur weiteren Beratung in die Ausschüsse verwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen



TOP 8      Antrag der Fraktion "Bündnis 90 / Die Grünen" vom 17.10.2011 bezüglich der Vorrangflächen für den Bau von Anlagen für Energieerzeugung aus erneuerbaren Rohstoffen und interkommunale Abstimmung  
Vorlage: VG/2011/0045

---

**Beschluss:**

Der Antrag der Fraktion „Bündnis 90 / Die Grünen“ vom 17.10.2011 bezüglich der Vorrangflächen für den Bau von Anlagen für Energieerzeugung aus erneuerbaren Rohstoffen und interkommunale Abstimmung wird zur Kenntnis genommen und zur weiteren Beratung in die nächste Sitzung zum Thema „Generalfortschreibung Flächennutzungsplan“ verwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 28

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 9      Mitteilungen

---

Der Vorsitzende teilte folgendes mit:

- Fortbildungsprogramm 2012 der Kommunalakademie für ehrenamtliche Kommunalpolitikerinnen und Kommunalpolitiker
- Umsetzung Umgebungslärmrichtlinie, 2. Stufe
- Freibad – Saisonergebnisse
- Antrag auf Einrichtung einer FOS an der Realschule plus Vallendar vom 26.01.2010
- Erhöhte Zuwendungen für die Schulsozialarbeit an der Realschule
- Schließung Haus Wasserburg – Schreiben des Provinzialats der Pallottiner vom 05.10.2011
- Haushaltsführung 2011 der VG Vallendar

Folgende Anfragen wurden gestellt:

- Anfrage der SPD-Fraktion vom 07.11.2011 – Maßnahmen zur Bekämpfung des Sachalinknöterichs bzw. des japanischen Knöterichs
- Anfrage Bündnis 90/Die Grünen – Mitgliedschaft im Klimaschutzbündnis

Die schriftliche Beantwortung der jeweiligen Anfragen ist der Niederschrift beigelegt.