



NIEDERSCHRIFT
über die öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt
Vallendar
am 12.02.2008
im Sitzungssaal des Rathauses der Verbandsgemeinde
Vallendar

Vorsitzender

Helbach, Wolfgang

Beigeordnete

Herr, Anita
Münz, Heinz

Ratsmitglieder

Beckmann, Kornelius
Fuchs, Harald
Haben, Irene
Kappus, Gottfried
Karbach, Joachim
Klößner, Dieter
Kowalke, Alexander
Leps, Kerstin
Lülsdorf, Christiane
Muth, Thomas
Pfennig, Hardy
Portugall, Heinrich
Priebe, Christa
Schaaf, Hans
Schaaf, Karin
Schneider, Lydia
Seehaus, Günter
Siebenmorgen, Hans
Städing, Jörg
Weichert, Christa Dr.

Von der Verwaltung

Pretz, Fred
Hollerbach, Markus
Wagner, Frank

Bürgermeister der VG Vallendar
GB I, Finanzen
GB III

Schriftführerin

Thieme, Nadine

Es fehlten entschuldigt:

1. Beigeordneter

Hahn, Günther

Ratsmitglieder

Fischer, Hanno

Jung, Gerhard

Staudt, Karl-Dieter

öffentlicher Teil

Beginn der Sitzung:	19:30 Uhr
Ende der Sitzung:	20:00 Uhr
Sitzungsunterbrechung	19:44 Uhr – 19:46 Uhr

Der Vorsitzende eröffnete um 19:30 die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte fest, dass form- und fristgerecht eingeladen worden war.

Die öffentliche Tagesordnung wurde von Seiten des Rates einstimmig um den Tagesordnungspunkt mit der Beschlussvorlage „L308, Bushaltestelle im Bereich der Fußgängerunterführung zur Schönstätter Marienschule; hier: Vergabe der Arbeiten für die Stadt Vallendar“ als neuer Top 4 ergänzt.

Somit stand die Tagesordnung wie folgt fest:

Tagesordnung

- öffentlich -

- | | |
|-------|---|
| TOP 1 | Einwohnerfragestunde |
| TOP 2 | Ergänzungswahlen
Vorlage: Stadt/2008/0256 |
| TOP 3 | Antrag der SPD-Fraktion:
Führung des Radweges Vallendar - Bendorf im Bereich der Stadt Vallendar
Vorlage: Stadt/2008/0255 |
| TOP 4 | L308, Bushaltestelle im Bereich der Fußgängerunterführung zur Schönstätter Marienschule
Hier: Vergabe der Arbeiten für die Stadt Vallendar
Vorlage: Stadt/2008/0266 |
| TOP 5 | Mitteilungen |
| TOP 6 | Anfragen |

- öffentlich -

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

TOP 2 Ergänzungswahlen

Von Seiten der CDU-Fraktion wurde Herr Heinrich Portugall vorgeschlagen. Dieser wurde einstimmig als stellvertretendes Mitglied in beide Ausschüsse gewählt.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt gem. § 40 Abs. 5 GemO offene Abstimmung.

Anstelle von Herrn Michael Helbach (CDU) werden folgende Personen in die Ausschüsse/Beiräte gewählt:

- stellvert. Mitglied im Wirtschaftsförderungs- und Fremdenverkehrsausschuss (Vertreter von Herrn Harald Fuchs)

Heinrich Portugall

- stellvert. Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss (Vertreter von Frau Kerstin Leps)

Heinrich Portugall

Abstimmungsergebnis:

Ja 21

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 3 Antrag der SPD-Fraktion:
Führung des Radweges Vallendar - Bendorf im Bereich der Stadt Vallendar

Von Seiten der SPD-Fraktion (Herr Städing) wurden rechtliche Bedenken (Verstoß gegen Gemeindeordnung) gegen die Vorgehensweise, d.h. das Anträge der Fraktionen auf die Tagesordnung gesetzt werden um dann ohne jegliche Vorstellung/Erörterung durch den Antragsteller in die Ausschüsse verwiesen zu werden, geäußert.

Nach einer Sitzungsunterbrechung auf Antrag der SPD-Fraktion wurde einstimmig folgender Beschluss gefasst:

„Der Stadtrat Vallendar nimmt den Antrag der SPD-Fraktion zur Kenntnis. Zur weiteren Beratung wird dieser in den ATU verwiesen, wobei die neuesten Planungen des LBM Cochem-Koblenz zur innerörtlichen Führung mit herangezogen werden und nach weiteren Lösungsvarianten gesucht werden soll.“

Auch von der CDU-Fraktion wurde angeregt, die Verfahrensweise bei Anträgen zu überdenken und ggfls. zu ändern.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21

Entspricht: verwiesen in den ATU

TOP 4 L308, Bushaltestelle im Bereich der Fußgängerunterführung zur Schönstätter Marienschule
Hier: Vergabe der Arbeiten für die Stadt Vallendar

Beschluss:

Die Stadt Vallendar beschließt, die Arbeiten für den Bau der Treppenanlage im Zuge der Erstellung der Bushaltestelle im Bereich der Fußgängerunterführung zur Schönstätter Marienschule an die Firma Willi Sauer GmbH aus Koblenz zu vergeben. Das Auftragsvolumen für diese Arbeiten beträgt brutto 7.736,24 EURO.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21

Entspricht: einstimmig angenommen

TOP 5 Mitteilungen

Der Vorsitzende machte folgende Mitteilungen:

- Zuweisung von Geldern für die Glascontainerstandorte
- Vermerk K 82 Niederwerth – Vallendar

TOP 6 Anfragen

Es lagen keine schriftlichen Anfragen vor.

- nichtöffentlich -

- TOP 1 Stadtkernsanierung;
Gewährung eines Modernisierungszuschusses für die Eigentümer Eheleute Tanja und Christoph Münch, wohnhaft Vogteistraße 15, 56179 Niederwerth, für Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an dem Gebäude Hellenstraße 26, 56179 Vallendar, Flur 26, Nr. 323/97 und 322/97
-

Hierzu beantwortete Herr Wagner die gestellten Fragen der Ratsmitglieder.

Beschluss:

Der Gewährung eines Modernisierungszuschusses in Höhe von 37.500,- € für das Modernisierungsvorhaben der Eigentümer Eheleute Tanja und Christoph Münch, wohnhaft Vogteistraße 15 in 56179 Niederwerth, für Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an dem denkmalgeschützten Gebäude Hellenstraße 26, 56179 Vallendar, Flur 26, Nr. 323/97 und 322/97 wird vorbehaltlich der förderrechtlichen Anerkennung durch die ADD Koblenz zugestimmt.

Verwaltung und DSK GmbH werden beauftragt eine Modernisierungsvereinbarung mit den Eigentümern Eheleute Tanja und Christoph Münch abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 16 Enthaltung 5

Entspricht: einstimmig angenommen

- TOP 2 Stadtkernsanierung;
Hier: Übertragungsvertrag UR-Nr. 100/2008 H des Notar Hilsbos zur Übertragung des Grundbesitzes Vallendar, Marktstraße 1, Flur 23, Flurstück 232/47 zum Zwecke des Ausgleiches der Forderungen des Herrn Werner Wesche aus dem Verfahren des Landgerichtes Koblenz, Az. 16 O 407/06 gegen die Schuldner Ilsa Derr und Veronika Derr. Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts nach § 24 Abs. 1 Satz 3 BauGB
-

Dieser Tagesordnungspunkt wurde einstimmig in den Hauptausschuss verwiesen. Bis dahin sollen die genaue Höhe der Hypotheken in Erfahrung gebracht sowie die wirtschaftlichen Voraussetzungen (Kaufpreis) abgeklärt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21

Entspricht: verwiesen in den HA

- TOP 3 Vorstellung Entwurf Haushalt 2009; ohne Beschlussvorlage
-

Herr Hollerbach stellte den Ratsmitgliedern in Kürze den Entwurf des Haushaltes 2008 für die Stadt Vallendar vor.

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für
das Haushaltsjahr 2008

Nur Vorstellung

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über das Investitionsprogramm für den
Palnungszeitraum 2007 - 2011

Nur Vorstellung

TOP 6 Mitteilungen

Der Vorsitzende verlas hierzu den Vermerk "Angebot Kreyes Wiese" (siehe Anlage).

TOP 7 Anfragen

Es lagen keine schriftlichen Anfragen vor.